



Mairie de VILLEJUST
11 rue de la République
77137 VILLEJUST CEDEX 03
Tél : 01 60 60 10 00

P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme



6. Documents graphiques Plan de zonage n°1 Modification simplifiée n°1

Echelle : 1/4000

Légende :

ZONAGE :

Les zones urbaines

- UG
- UH
- UR
- UI
- UL

Les zones naturelles et agricoles

- A
- A⁺
- N
- Na, N*, N**
- N*, Nb et Nc

Les zones à urbaniser

- 1AUG, 1AUC et AU

AUTRES DISPOSITIONS :

- Espaces Boisés Classés
- Limite de la bande de protection de 50 m des lisières des massifs boisés
- Emplacements réservés
- Secteurs assujettis à des Orientations d'Aménagement et de Programmation dans des zones urbaines
- Polygone d'implantation

Code	Description	Surface (ha)	Observations
UG	Zone d'habitat individuel	120	
UH	Zone d'habitat collectif	80	
UR	Zone d'habitat collectif à densité réduite	10	
UI	Zone d'habitat individuel à densité réduite	15	
UL	Zone d'habitat individuel à densité réduite	10	
A	Zone agricole	1500	
A ⁺	Zone agricole à forte valeur patrimoniale	50	
N	Zone naturelle	100	
Na	Zone naturelle à caractère agricole	100	
N*	Zone naturelle à caractère forestier	100	
N**	Zone naturelle à caractère forestier	100	
Nb	Zone naturelle à caractère forestier	100	
Nc	Zone naturelle à caractère forestier	100	
1AUG	Zone à urbaniser	10	
1AUC	Zone à urbaniser	10	
AU	Zone à urbaniser	10	

