



*Avril 2011*

# Villejust informations

## Centre Commercial «l'Aubépine»: les travaux ont commencé

Livraison  
4<sup>ème</sup> trimestre 2012  
au plus tard



plus que 6 appartements disponibles



**Appartements tout confort** visant  
au Label BBC (Bâtiment Basse Consommation)

**Du T3 au T4 – prestation de qualité**

Ascenseur normes Handicapés, balcons/terrasses, cour privative,  
2 parkings extérieurs, cave

**Rendez-vous et renseignements :**

Béatrice Demessence au 01 64 91 64 23

[beatriced@tdip.fr](mailto:beatriced@tdip.fr)

**Vendu en VEFA** après Contrat de Réservation

**Garantie d'Achèvement** Crédit du Nord

\*\*\*\*\*

**Commerces réservés selon prévision :**

Supérette, Boulangerie

(2 commerces en attente)



## Nos Boulangers

*Madame et Monsieur Leroy, artisans boulangers, ont réservé leurs locaux pour y installer leur boulangerie sur 159m<sup>2</sup>.*

*Originaire de Mayenne, Monsieur Leroy est actuellement gérant de sa boulangerie traditionnelle à Vanves (92). C'est Madame qui vous servira.*

*Parents de 2 enfants (12 et 9 ans), nos Boulangers deviendront villejustiens puisqu'ils ont décidé d'acquérir l'appartement situé juste au-dessus de leur commerce. Un avantage considérable pour eux et pour Villejust. Partenaires des Moulins Fouché de la Ferté-Alais, Monsieur Leroy est réputé pour son pain de qualité et ses pâtisseries maisons de toutes saveurs.*